

## Apartmán s výhľadom na more – BARI, Taliansko



195 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	58 m <sup>2</sup>	Poschodie:	3
Stav:	čiastočne prerobný	Celková plocha:	58 m <sup>2</sup>
Počet izieb:	2	Telefón:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Verejný vonkajší parkovanie:	áno	Satelit:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj kompletne zrekonštruovaný a klimatizovaný apartmán situovaný v prvej línii pri mori, len 50 metrov od pláže. Nehnutelnosť sa nachádza v jednej z najvyhľadávanejších lokalít Jadranskej riviéry a ponúka krásny výhľad na more priamo z priestranného balkóna.

Táto nehnuteľnosť predstavuje ideálnu voľbu na rekreačné bývanie, letné sídlo pri mori alebo investíciu s vysokým potenciálom krátkodobého turistického prenájmu.

### Základné informácie o nehnuteľnosti

- Výmera: 58 m<sup>2</sup>
- Poschodie: 3. poschodie zo 4
- Obývací izba

- Samostatná kuchyňa
- 1 spálňa
- 1 detská alebo hosťovská izba
- 1 kúpeľňa
- Priestranný balkón s výhľadom na more
- Súkromné parkovacie miesto
- Klimatizácia
- Kompletná rekonštrukcia

*Apartment je svetlý, prakticky dispozične riešený a orientovaný priamo na more. Vďaka kompletnej rekonštrukcii je pripravený na okamžité užívanie bez potreby ďalších investícií.*

### **Lokalita**

*Výborná poloha zabezpečuje pešiu dostupnosť na pláž, promenádu, reštaurácie, obchody, cyklotrasy a všetku potrebnú občiansku vybavenosť. Lokalita patrí medzi najobľúbenejšie časti Jadranskej riviéry a je dlhodobou atraktívna aj z investičného hľadiska.*

**Cena : 195 000 € s DPH**

*V prípade záujmu o viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať : +421 948 401 495*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Jozef Babulic**  
**+421 948 401 495**  
**[babulic@bkeasy.sk](mailto:babulic@bkeasy.sk)**

