

Apartmán pri mori s terasou – BARI, Taliansko



179 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2026
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	50 m ²	Poschodie:	4
Zastavaná plocha:	50 m ²	Celková plocha:	65 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet garáží:	1
Počet izieb:	2	Plocha garáže:	15 m ²
Balkón:	áno	Počet vonkajších parkovacích miest:	50
Terasa:	áno	Telefón:	áno
Garáž:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Satelit:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Len 20 metrov od pláže, v prvej línii pri mori, ponúkame na predaj apartmán s nádherným výhľadom na more. Ideálna voľba ako rekreačné bývanie, investícia alebo letné sídlo pri mori.

Nehnutelnosť sa nachádza na 4. poschodí zo 6 v bytovom dome s výťahom, v atraktívnej polohe len pár krokov od promenády a kompletnej občianskej vybavenosti.



Základné informácie o nehnuteľnosti:

- * Výmera: 50 m²
- * Obývacia izba
- * Kuchyňa
- * 1 spálňa
- * 1 kúpeľňa
- * Priestranná terasa s výhľadom na more
- * Garáž / parkovacie miesto (15 m²)

Apartmán je svetlý, prakticky dispozične riešený a orientovaný priamo na more. Terasa poskytuje ideálny priestor na oddych, stolovanie či večerné posedenia.

□

Informácie o bytovom dome:

- * Výtah
- * Fasáda budovy je aktuálne v procese rekonštrukcie (náklady sú už hradené súčasnými majiteľmi)
- * V rámci prác bude upravená aj terasa, čím sa zvýši jej komfort a využiteľnosť
- * K dispozícii sú aj spoločné parkovacie miesta pre rezidentov (bez pridelenia)

□

Energetická trieda: F

□

Lokalita:

Výborná poloha umožňuje pešiu dostupnosť na pláž, promenádu, cyklotrasy, reštaurácie aj obchody. Táto oblasť patrí medzi najvyhľadávanejšie časti Jadranskej riviéry.

□

Cena: 179 000 €

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Jozef Babulic

+421 948 401 495

babulic@bkeasy.sk

