

PANORAMATICKÝ VÝHLAD A BAZÉN: 3-IZBOVÝ APARTMÁN V BARI

178 000 €



Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	Byty
Typ bytu:	Rekreačný apartmán
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	85 m ²	Výťah:	áno
Stav:	čiastočne prerobný	Celková plocha:	85 m ²
Balkón:	áno	Telefón:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Terasa:	áno	Káblková TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dispozícia a vybavenie:

Byt prešiel praktickým dispozičným riešením a disponuje dvoma samostatnými vchodmi, čo zvyšuje jeho flexibilitu.

- **Interiér:** Pozostáva z priestrannej vstupnej haly prepojenej s obývacou izbou, dvoch samostatných spální, kuchyne a kúpeľne.
- **Terasa:** Dominantou bytu je panoramatická terasa s výhľadom na more, ktorá je stvorená na letné stolovanie a relax.
- **Príslušenstvo:** K bytu prislúcha malá pivnica na prízemí bytového domu.

Vybavenie komplexu a lokality:

- **Spoločný bazén:** Obyvatelia Parco Atlantide majú k dispozícii udržiavaný vonkajší bazén.
 - **Blízkosť mora:** Nehnutelnosť sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pobrežia, čo z nej robí ideálnu voľbu na letnú dovolenku.
 - **Lokalita:** Torre a Mare je známa svojou prímorskou atmosférou, reštauráciami a výbornou dostupnosťou do centra Bari.
-

Technické parametre:

- **Rok výstavby:** 1978
 - **Kúrenie:** Autonómne (plynový kotol - metán, radiátory)
 - **Energetická náročnosť:** 180,00 kW h/m² za rok
 - **Stav objektu:** Udržiavaný, s výťahom
-

Náš názor: Tento byt je vďaka svojej polohe v komplexe s bazénom a terasou s výhľadom na more vynikajúcou investíciou na krátkodobý turistický prenájom alebo ako rodinný „druhý domov“ v slnečnom Taliansku.

V prípade záujmu o bližšie informácie, foto alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Jozef Babulic
+421 948 401 495
babulic@bkeasy.sk

