

PANORAMATICKÝ VÝHĽAD A BAZÉN: 3-IZBOVÝ APARTMÁN V BARI



178 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*Rekreačný apartmán*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*85 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Balkón:	*áno*
Loggia:	*áno*
Terasa:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Celková plocha:	*85 m^2*
Telefón:	*áno*
Internet:	*áno*
Káblová TV:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dispozícia a vybavenie:

Byt prešiel praktickým dispozičným riešením a disponuje dvoma samostatnými vchodmi, čo zvyšuje jeho flexibilitu.

- ***Interiér:*** *Pozostáva z priestrannej vstupnej haly prepojenej s obývacou izbou, dvoch samostatných spální, kuchyne a kúpeľne.*
- ***Terasa:*** *Dominantou bytu je panoramatická terasa s výhľadom na more, ktorá je stvorená na letné stolovanie a relax.*
- ***Príslušenstvo:*** *K bytu prislúcha malá pivnica na prízemí bytového domu.*

Vybavenie komplexu a lokality:

- ***Spoločný bazén:*** *Obyvatelia Parco Atlantide majú k dispozícii udržiavaný vonkajší bazén.*
- ***Blízkosť mora:*** *Nehnuteľnosť sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pobrežia, čo z nej robí ideálnu voľbu na letnú dovolenku.*
- ***Lokalita:*** *Torre a Mare je známa svojou prímorskou atmosférou, reštauráciami a výbornou dostupnosťou do centra Bari.*

Technické parametre:

- ***Rok výstavby:*** *1978*
- ***Kúrenie:*** *Autonómne (plynový kotol – metán, radiátory)*
- ***Energetická náročnosť:*** *180,00 kW h/m² za rok*
- ***Stav objektu:*** *Udržiavaný, s výťahom*

Náš názor: *Tento byt je vďaka svojej polohe v komplexe s bazénom a terasou s výhľadom na more vynikajúcou investíciou na krátkodobý turistický prenájom alebo ako rodinný „druhý domov“ v slnečnom Taliansku.*

V prípade záujmu o bližšie informácie, foto alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Jozef Babulic***
Telefón : ***+421 948 401 495***
E-mail: ***babulic@bkeasy.sk***