

Dom v srdci Bari s panoramatickou terasou a výhľadom na more



250 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	90 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	90 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Priamo v historickom centre, len pár krokov od baziliky a mestských hradieb, sa nachádza jedinečný, samostatne stojaci dom s celkovou výmerou 90 m², rozložený na viacerých podlažiach a vo výbornom technickom stave.

Na prízemí vás privíta príjemná obytná zóna pozostávajúca z jedálne, kuchyne, kúpeľne a útulného vnútorného dvora, ktorý ponúka ideálny priestor na oddych a relax v súkromí.

Prvé poschodie tvorí komfortná dvojlôžková spálňa s vlastným balkónom a kúpeľňou, čo zaručuje maximálne pohodlie.

Na druhom poschodí sa nachádza ďalšia spálňa s oknom a samostatná kúpeľňa. Najvyššie, tretie podlažie ponúka vstup na nádhernú panoramatickú terasu s očarujúcim výhľadom na more a baziliku San Nicola.

Vďaka svojej strategickej polohe a nedávnej rekonštrukcii je táto nehnuteľnosť ideálnou voľbou nielen na vlastné bývanie, ale aj ako atraktívna investícia na turistický prenájom, s možnosťou vytvorenia až troch samostatných izieb.

Samozrejmosťou je certifikát o obývatel'nosti (SCA).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Jozef Babulic
+421 948 401 495
babulic@bkeasy.sk

